

Stadt Guben
Der Bürgermeister

BERICHT BÜRGERMEISTER ZUR SVV AM 18. JANUAR 2012

Gratulation zum Geburtstag:

- **16.12.2011** **Herr Alexander Schulz**
- **18.12.2011** **Frau Ilona Dulitz**
- **01.01.2012** **Frau Kerstin Nedoma**
- **01.01.2012** **Frau Gabriele Scholz**
- **04.01.2012** **Herrn Horst Pusch (70. Geburtstag)**

Hinweis: Textdarstellung in der Formatvorlage – bereits im Bericht Bürgermeister aus der SVV – 07.12.2011 enthalten

I. Stadtumbau/Stadtentwicklung

1. Stadtentwicklungsmaßnahmen

Rückbaumaßnahmen

Der Stand der Rückbaumaßnahmen von Wohnungen im Stadtumbau ist wie folgt:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| - zurück gebaute WE gesamt: | 2.312 WE |
| - Wohnfläche: | 128.225,50 m ² |
| - Kosten | ca. 6.395.500,-- € |

20. TA

- *Die Rückbaumaßnahme wurde am 07.11.2011 durch die beauftragte Firma FFK Peitz begonnen. Die Entkernungsarbeiten laufen seit dem 14.11.2011.*

- Die Entfernung des WDVS von Fassaden ist abgeschlossen. Zurzeit erfolgt u. a. der Ausbau des Morinolmaterials. Mit dem Rückbau wird voraussichtlich in der 5. KW begonnen.

21. TA

- *Die städtischen Abbruchmaßnahmen Copernicus-Schule und Alte Poststraße 27A werden in 2012 realisiert. Das Rückbauvorhaben Copernicus-Schule wurde seitens des LBV bereits bestätigt, ein Zuwendungsbescheid liegt für 2012 vor. Das Rückbauvorhaben Alte Poststraße 27A ist Bestandteil des Umsetzungsplanes 2012 – 2014 und liegt zurzeit dem LBV zur Bestätigung vor.*
- Gleichzeitig ist das Gebäude der Diesterwegschule, Am Gehege, für einen Rückbau vorgesehen. Dazu wird zu gegebener Zeit noch ein entsprechender SVV-Beschluss vorbereitet.

Soziale Stadt

- *Die Maßnahmen der sozialen Stadt sind in den Umsetzungsplan 2012-2014 gem. den Festlegungen und Abstimmungen mit den Stadtverordneten aufgenommen worden.*
- *Die Bestätigung des Umsetzungsplanes durch das Landesamt für Bauen und Verkehr steht noch aus.*
- Im Gespräch zwischen LBV und Stadtverwaltung Guben zum Umsetzungsplan 2012 bis 2014 wurden auch für das Programm Soziale Stadt Nachforderungen gestellt bzw. Bedenken eingeräumt. Hierzu erfolgt die Bearbeitung der Beantwortung an das LBV.
- Für den Standort open air wird zurzeit die weiterführende Planung erarbeitet. Die Ergebnisse werden im SBJK vorgestellt.

Städtebauförderung – Umsetzungsplan

- *Eine Bestätigung des Landesamtes für Bauen und Verkehr zum Integrierten Umsetzungsplan 2012 bis 2014 liegt bisher noch nicht vor.*
- Es fand ein Gesprächstermin zwischen LBV und Stadtverwaltung statt, in dem noch Informationen bzw. Nachweise zu verschiedenen Einzelprojekten gefordert wurden. Die umfangreiche Beantwortung dieser Forderungen erfolgt zurzeit.

Rückbau der Industriebrache Alte Poststraße 46A/47 in Guben

- *Bereich ehemalige Industriegebäude*
- *Bereich Schornstein / Heizhaus*
- Am 21.12.2011 erfolgte die Gesamtabnahme zum Rückbau beider Bereiche mit verbleibenden Restleistungen, hier insbesondere Rasenfeinplanie, Rasensaat und Fertigstellungspflege. Witterungsbedingt ist die abschließende Bearbeitung der Fläche in Folge der Bildung von stehendem Wasser nicht möglich.
- Die noch offenen o. g. Restleistungen erfolgen zu einem späteren Zeitpunkt, jedoch bis spätestens 31.03.2012.

Förderprojekte

Europäische Fonds für regionale Entwicklung - Neue Förderperiode 2007- 2013

INTERREG IV A

- Für die Projekte „Grüner Pfad“ und „Leichtathletiksportanlagen“ wurden die inhaltlich-finanziellen Durchführungspläne entsprechend den Auflagen des GTS Zielona Gora überarbeitet und versendet.
- Für das Projekt „Ausbau Alte Poststraße“ wurden die Antragsunterlagen entsprechend den Auflagen vom 16.12.2011 korrigiert und werden dem GTS Zielona Gora bis zum 16.01.2012 vorgelegt.
- Das Projekt „Gasometer“ wurde als Nachrückerprojekt in eine Reserveliste aufgenommen, seitens der Stadtverwaltung Guben gibt es keinen Handlungsbedarf.
- Für das Projekt „Revitalisierung Neißeufer“ wurde dem GTS Zielona Gora ein überarbeiteter Antragsunterlagenatz zur formellen Prüfung zugesandt.

Entwicklung des Wassertourismus auf der Neiße in der Eurostadt

Guben/Gubin, Westufer Neiße

- Nach der Fertigstellung der Einstiegstreppe an den Neiße terrassen im November wurden die Wasserbauarbeiten im Bereich des Bauabschnittes der Nordbrücke begonnen. Die Slipanlage konnte noch vor dem Weihnachtsfest fertiggestellt werden. Ebenso wurde im Uferbereich vor der Nordbrücke eine Ausstiegstelle geschaffen, die bei Niedrigwasser eine Möglichkeit bietet, die im Flussbett befindlichen Betonteile, welche als Sohlschwelle dienen, zu umgehen. Damit konnten die Wasserbauarbeiten in diesem Bauabschnitt termingerecht abgeschlossen werden.

- Gegenwärtig erfolgen die Tiefbauarbeiten für die Befestigung des Wendehammers. Hierfür mussten umfangreiche Betonreste des durch den II. Weltkrieg zerstörten Brückenfeldes entfernt werden.
- Bereits in den vergangenen Wochen wurde intensiv mit der Vorbereitung der Kanusaison 2012 begonnen. In einem Wassersportprojekt unter Leitung der Friedensschule sollen Wettkampf- und Teamgeist bei Schülern von deutschen und polnischen Schulen entwickelt werden. Bereits zur 3. Wassersportolympiade Guben/Gubin werden die Teilnehmer die gewonnenen Erfahrungen bei Kraft- und Technikeinsatz in den Wettkämpfen demonstrieren.
- In einer Beratung mit dem Gubiner Wasserkraftwerksbetreiber aus Dychow am 21.12.2012, wurde durch die beauftragte Firma über umfangreiche Instandsetzungsarbeiten an der Wehranlage im Jahr 2012 informiert. Im Zuge dieser Bauarbeiten wird es mehrfach zur Absenkung der Neiße kommen. Die Verantwortlichen wollen vorher hierzu die Stadtverwaltungen Guben und Gubin informieren.

Gesamtkosten:	1.020.500,00 €	
Kostenstand am 13.01.2012	707.054,96 €	= 69,3 %

Weiterentwicklung von EUROPAN 10/Bahnhofsgestaltung

- Am 11.01.2012 fand ein Abstimmungstermin bei der Deutschen Bahn/Immobilien statt. Seitens der Stadt Guben nahmen Herr Mahro, Frau Reichenstein und das Büro Neumann Gusenburger daran teil. Es wurde vereinbart, dass die Deutsche Bahn die Möglichkeiten einer Inanspruchnahme von Flächen der Deutschen Bahn zur Umsetzung des Projektes prüft. Die Vorsitzenden des UVOSE und WSBW wurden am 12.01.2012 aktuell dazu informiert. Es bestand Übereinstimmung, dieses Thema demnächst in den Ausschüssen UVOSE und WSBW zu behandeln.

Gestaltung des Neißeuferes in Guben

- *Im Begleitausschuss am 4.11./5.11.09 wurde das Projekt bestätigt.*

Bewilligt wurden 2.966.712,50 € EFRE- Mittel. Die schriftliche Bestätigung liegt vor.

Gesamtkosten: 3.490.250,00 €

EFRE- Mittel: 2.966.712,50 €

Eigenmittel: 523.537,50 €

- *Die baufachliche Prüfung ist abgeschlossen.*
- *Die beantragten Gesamtkosten wurden bestätigt. Das Prüfergebnis des BLB wurde der ILB übermittelt.*
- *Die baufachliche Antragsprüfung wurde seitens der Stadt Guben zur Kenntnis genommen und bestätigt. Der Kostenplan wurde angepasst. Das Projekt wurde im Begleitausschuss am 18./19.10.2011 nochmals aufgerufen. Der Fördervertrag wird vorbereitet.*

Grüner Pfad Guben-Gubin

- *In den vergangenen Wochen wurde die Brücke über die Egelneiße gesetzt. Derzeitig werden die Arbeiten an der Grünverbindung zwischen der Uferstraße/Berliner Straße zur Egelneiße fortgesetzt.*
- *Aufgrund der durch das anhaltende Regenwetter aufgeweichten Böden konnten die Arbeiten noch nicht abgeschlossen werden. Sobald die Witterung bzw. der Zustand des Bodens es erlauben, werden die Arbeiten fortgesetzt.*
- *Antrag zur Verlängerung des Projektzeitraumes bis zum 30.06.2012 wurde gestellt.*

- Das Büro Neumann Gusenburger hat eine Kostenhochrechnung für den 1. und 2. BA vorgelegt, so dass die kostenseitige Grundlage für die Ausschreibung der noch offenen Leistungen gegeben ist. Hierzu zählen die Grünverbindung von der Egelneißer zur Alten Poststraße sowie die Bepflanzung im Bereich zwischen der Uferstraße und Egelneißer. Die Ausschreibung der noch offenen Leistungen wird im gewohnten Verfahren zur Beschlussfassung vorgelegt.

Ausbau der Alten Poststraße zwischen Einfahrt Kirchplatz und Kreuzung Uferstraße mit der Brücke über die Egelneißer

- Der Ausbau des 1. BA der Alten Poststraße zwischen Frankfurter Straße und Einfahrt Kirchplatz (Alte Poststraße 63) wurde im Jahr 2002 fertig gestellt. Die Finanzierung erfolgte aus dem Bund/Land Programm „Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen“.
- Für den Ausbau des weiterführenden Bereiches der Alten Poststraße zwischen Einfahrt Kirchplatz (Alte Poststraße 63) und der Uferstraße einschließlich des Ausbaus und der Verstärkung der Kugelbrücke im Zuge der Alten Poststraße wurde mit Antragsausfertigung vom 06.10.2010 ein Projektantrag zur finanziellen Förderung aus dem Operationellen Programm zur grenzübergreifenden Zusammenarbeit Polen (Wojewodschaft Lubuskie) – Brandenburg 2007 – 2013 (INTERREG IV A) beim Gemeinsamen Technischen Sekretariat (GTS) in Zielona Gora gestellt. Der Grundsatzbeschlussvorschlag (SVV 004/2012) ist TOP der heutigen Sitzung.

Gesamtkosten: 2.866.600,00 €

Fortführung der gemeinsamen Stadtforen Guben-Gubin

- Das nächste Stadtforum „Lokale Sicherheitsanalyse Guben-Gubin“ wird am 10.02.2012 stattfinden. Als Referent konnte Minister Woidke gewonnen werden. Von polnischer Seite wird der Wojewode Jablonski referieren.
- Es ist vorgesehen, dass durch die Städte Guben und Gubin die jeweiligen Sachstände dargelegt werden. Auch soll von Eigentumsdelikten betroffenen Firmen die Möglichkeit zur Darstellung ihrer Problemlagen gegeben werden.

II. Wirtschaftsentwicklung / wirtschaftliche Aktivitäten

Investoren:

- **Pyramid Bioplastics Guben GmbH**

- *Am 11.11.2011 teilte Herr Strauß telefonisch mit, dass er nach wie vor in Verhandlungen mit möglichen Investoren steht. Er werde sich erst dann konkret äußern, wenn die Finanzierung sicher ist.*

Am 22.11.2011 erfolgte die Übergabe des Büros der German Bioplastics Guben GmbH zur Durchsetzung der Räumungsklage, mit Vermieterpfandrecht. Wie vereinbart, nahm Herr Strauß alle Akten und das bewegliche Material mit. Es erfolgte eine Datensicherung durch Herrn Strauß. Danach wurden alle Daten gelöscht.

- **Uhde Iventa Fischer GmbH**

- *In einem kurzen Gespräch mit Herrn Mühlbauer am 17.11.2011 teilte er mit, dass sich nichts Neues ergeben hat. Man muss Geduld für die anstehende Situation haben. Es bleibt dabei, dass die Anlage zum 31.12.2011 heruntergefahren wird. Eine Wiederinbetriebnahme soll voraussichtlich im 3. Quartal 2012 erfolgen.*

- **Projekt „Technamation Technical Europe GmbH – TTE“**

- *Die Produktion von Granulat (Naturfasercompounds) hat in der 47. KW begonnen. Im Produktionsbereich sind derzeit 2 Produktionsarbeiter fest eingestellt. Zusätzlich wird ein Praktikant beschäftigt.*
- **Der Fördermittelantrag für die Start-Up-Variante mit einer Gesamtinvestition in Höhe von ca. 171.000,00 € wurde mit dem Zuwendungsbescheid vom 21.12.2011 positiv beschieden.**

- *Gegenwärtig wird begonnen, die 2. Stufe des Ausbaus der Produktion durch die Erarbeitung von unternehmerischen Konzepten vorzubereiten.*

- **Biogasanlage Gewerbegebiet Deulowitz**

- Das Projekt wird mit Beginn 2012 fortgesetzt. Mit Beendigung des Jahres 2011 konnten die notwendigen Gaslieferverträge erfolgreich abgeschlossen werden.
- Am 17.01.2012 erfolgt die Beratung mit den Investoren zum Realisierungsplan für dieses Vorhaben. Ziel ist die Fertigstellung bis spätestens Ende dieses Jahres.

III. Sonstiges / Bildung / 2. Arbeitsmarkt

1. **Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlagen (Hinter der Bahn, Bahnhofsweg, Jahn-, Götz- und Friesenstraße, An der Berglehne, Dorfstraße und Waldweg in Kaltenborn)**

- Waldweg und Dorfstraße in Kaltenborn

Für den Waldweg liegen bereichsweise keine vermessungstechnisch festgestellten Grundstücksgrenzen vor. Aus diesem Grund wurde das Vermessungsbüro Schröder mit der Grenzanzeige beauftragt. Am 05.01.2012 erfolgte gemeinsam mit dem Vermessungsbüro und dem bauausführenden Unternehmen (MSA GmbH) die Vor-Ort-Begehung zur Grenzanzeige.

Die baulichen Maßnahmen der Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Waldweg und in der Dorfstraße sollen zum 31.01.2012 abgeschlossen sein.

2. **Haushalt 2012 des Landkreises Spree-Neiße**

Der Landrat des Landkreises Spree-Neiße hat der Stadt Guben im November 2011 den Entwurf des Haushaltsplanes für das Jahr 2012 des Landkreises Spree Neiße übergeben.

Am 12. Dezember 2011 fand die Erörterung und Anhörung der kreisangehörigen Städte und Gemeinden in Anwesenheit des Landrates, des ersten Beigeordneten, des Kämmerers sowie weiterer Mitarbeiter der Kreisverwaltung mit den Vertretern der Kommunen im Kreishaus statt.

Der Vertreter der Stadt Guben hat zum vorgelegten Entwurf mündlich Stellung genommen.

In Ergänzung zu diesen Ausführungen hat die Stadt Guben mit Schreiben vom 04.01.2012 Stellung genommen.

Dieses Schreiben wurde allen Fraktionsvorsitzenden und den Mitgliedern des Haushalts-Vergabeausschusses übergeben.

3. Veränderungen in der Schulleitung der Europaschule

Frau Dunkel, Stellv. Schulleiterin, beendet ihre aktive Tätigkeit an der Europaschule mit Ablauf des Monats Januar 2012.

Herr Gottschlag übernimmt die Funktion als Stellv. Schulleiter der Europaschule ab 1. Februar 2012.

4. Schule & Wirtschaft

Praktikumsplätze für Schüler der Europaschule

Praxislernen: Am 16. Dezember 2011 fand ein Gesprächstermin mit der Fa. Sonnenschein statt. Im Ergebnis wurde der Kooperationsvertrag unterzeichnet.

14 Tage Praktikum: von 05.12. bis 16.12.2011 Klasse 10.1/2

→ Praktikumsablauf aus Sicht der Unternehmen, Schüler und Lehrer der Klasse 10.1/2: positiv

Ausbildungsplätze

- 107 Lehrstellen in 40 verschiedenen Berufen sind für das Jahr 2012 vorhanden und für Schulabgänger ausreichend.
- Eine Übersicht über die örtlichen Ausbildungsberufe ist den Schulleitern übergeben. Gleichzeitig ist diese Übersicht im Neiße-Echo veröffentlicht.
- Zusätzlich ist eine Übersicht der Gubener Unternehmen mit ihren Ausbildungsangeboten im Internetportal der WSG Guben mbH (www.wsg-guben.de) veröffentlicht. Dieses Angebot ist den Schulleitern übergeben worden und ist ebenfalls im Neiße-Echo einzusehen.

Sonstiges:

- 9. Februar 2012 findet für Klassen 9.1/2 und 10.1/2 eine Infoveranstaltung OSZ Eisenhüttenstadt statt:
Thema: Beratung über die Ausbildungsmöglichkeiten zu Sozialassistenten/Fachhochschulreife
- Seminar für 10. Klassen mit der Gesundheitskasse der AOK
Thema: Sozialversicherung in Deutschland
- Vorbereitung Projekt „Beruferallye“ – Termin: März/April 2012
- Vorbereitung Projekt „Komm auf Tour – meine Stärken, meine Zukunft“

5. 2. Arbeitsmarkt

- Zum gegenwärtigen Zeitpunkt sind der Städtische Werke Guben mbH 188 Teilnehmerinnen und Teilnehmer in einer Reihe von Beschäftigungsprojekten mit den Möglichkeiten des 2. Arbeitsmarktes tätig.
- Mit 104 Teilnehmern ist das Projekt „Arbeitsgelegenheit mit Mehraufwandsentschädigung“ jenes, das mit dem höchsten Betreuungsaufwand verbunden ist und auf der anderen Seite für eine Reihe von ehrenamtlichen Vereinen sowie sozialen Einrichtungen eine gute Unterstützung darstellt.
- Die gegenwärtige Trägerschaft für dieses Projekt endet am 31.03.2012. Die Mitarbeiter der SWG sind zur Zeit damit beschäftigt, alle erforderlichen Voraussetzungen für die Beteiligung am Ausschreibungsverfahren zu absolvieren, damit eine erfolgreiche Arbeit auch in der neuen Förderperiode fortgesetzt werden kann.
- Die Anzahl der Mitarbeiter mit der Projektförderung „Arbeit für Brandenburg“ ist mit 6 nach wie vor stabil, während nach Beendigung des Förderzeitraumes die Mitarbeiterzahl bei „Arbeit statt Grundsicherung“ von 6 auf 3 zurückgegangen ist. Hierzu ist zu erwähnen, dass diese Projektart in der Entgeltvariante nach der Instrumentenreform der Bundesregierung keine Fortsetzung findet.
- Während bei den beiden FAUST-Projekten 28 Teilnehmer beschäftigt sind und bis zum 31.01.2012 die Anzahl der Mitarbeiter über das Projekt Kommunal-Kombi noch 15 beträgt, hat sich die Anzahl der Mitarbeiter, gefördert durch den Europäischen Sozialfonds, für Bürgerarbeit auf 42 erhöht.

6. Besucherzahlen

Bibliothek

- Besucher 01.01.2010 – 31.12.2010 42.662
- Besucher 01.01.2011 – 31.12.2011 39.881

Musikschule

- Anzahl Schüler per 31.12.2010 423
- Anzahl Schüler per 31.12.2011 421

Multifunktionssaal – Alte Färberei und Ausstellungsräume

- 01.01.2011 – 31.12.2011: 66 Veranstaltungen mit 5.777 Besuchern

Stadt- und Industriemuseum

- Besucher 01.01.2010 – 31.12.2010 3.635
- Besucher 01.01.2011 – 31.12.2011 3.179

Freizeitbad Guben

- Besucher 01.01.2010 - 31.12.2010 42.903
- Besucher 01.01.2011 - 31.12.2011 46.548

IV. Controllingbericht Haushalt

- Darlehnsstand per 31.12.2011 (Anlage 1)
- Controlling Haushalt - Umbau Doppik per 10.01.2012 (Anlage 2)

V. Aktuelle Termine

18.01.2012	- Vorstandssitzung des Gubener Wasser- und Abwasserzweckverbandes
19.01.2012	- Aufsichtsratssitzung der Gubener Wohnungsgesellschaft mbH
23.01.2012	- Aufsichtsratssitzung der Wirtschaftsförderungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Guben mbH
24.01.2012	- Aufsichtsratssitzung der Gubener Sozialwerke gGmbH
30.01.2012	- Werksausschuss des Eigenbetriebes „Städtischer Bauhof“
07.02.2012	- Aufsichtsratssitzung und Gesellschafterversammlung Flughafen Süd-Brandenburg-Cottbus GmbH
10.02.2012	- Stadtforum „Lokale Sicherheitsanalyse Guben-Gubin“
13.02.2012	- Sitzung des Hauptausschusses
15.02.2012	- Vorstandssitzung des Gubener Wasser- und Abwasserzweckverbandes
22.02.2012	- Stadtverordnetenversammlung