

# SATZUNG DER STADT GUBEN

**Satzung der Stadt Guben für das  
Sanierungsgebiet**

**"Reichenbacher Berg, WK IV"**

Nach Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung am 29.03.2000 wird folgende Satzung erlassen:

## **Sanierungssatzung der Stadt Guben für das Sanierungsgebiet "Reichenbacher Berg, WK IV"**

### **§ 1**

#### **Festlegung des Sanierungsgebietes**

Im gleichnamigen Untersuchungsgebiet sind städtebauliche Mängel und Missstände festgestellt worden. Diese sollen durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen behoben werden.

Von den 48,6 ha Untersuchungsgebiet werden 48,5 ha als Sanierungsgebiet mit der Bezeichnung "Reichenbacher Berg, WK IV" förmlich festgesetzt.

Das Sanierungsgebiet "Reichenbacher Berg, WK IV" liegt innerhalb der nachfolgend benannten Grenzen:

*östliche Begrenzung:*

- . Weg östlich der Europaschule und des altersgerechten Blockes Platanenstraße
- und
- . östlicher Zaun der Förderschule

*südliche Begrenzung:*

- . südlicher Zaun der Förderschule
- . Stützmauer südlich des Handels- und Dienstleistungszentrums
- . Würfelhäuser Klaus-Herrmann-Straße inkl. Wohnblock Dr.-Glücksmann-Straße inkl. Weg nördlich der Reihenhäuser Am Gehege

*westliche Begrenzung:*

Friedrich-Schiller-Straße

*nördliche Begrenzung:*

B 97

Die Abgrenzung des Sanierungsgebietes ist außerdem im Lageplan (s Anlage) dargestellt.

Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

**Verfahren**

Die Sanierungsmaßnahme wird im umfassenden Verfahren durchgeführt.

§ 3


**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 1 BauGB mit dem Tage der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

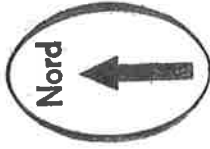
Guben, den

  
Der Bürgermeister

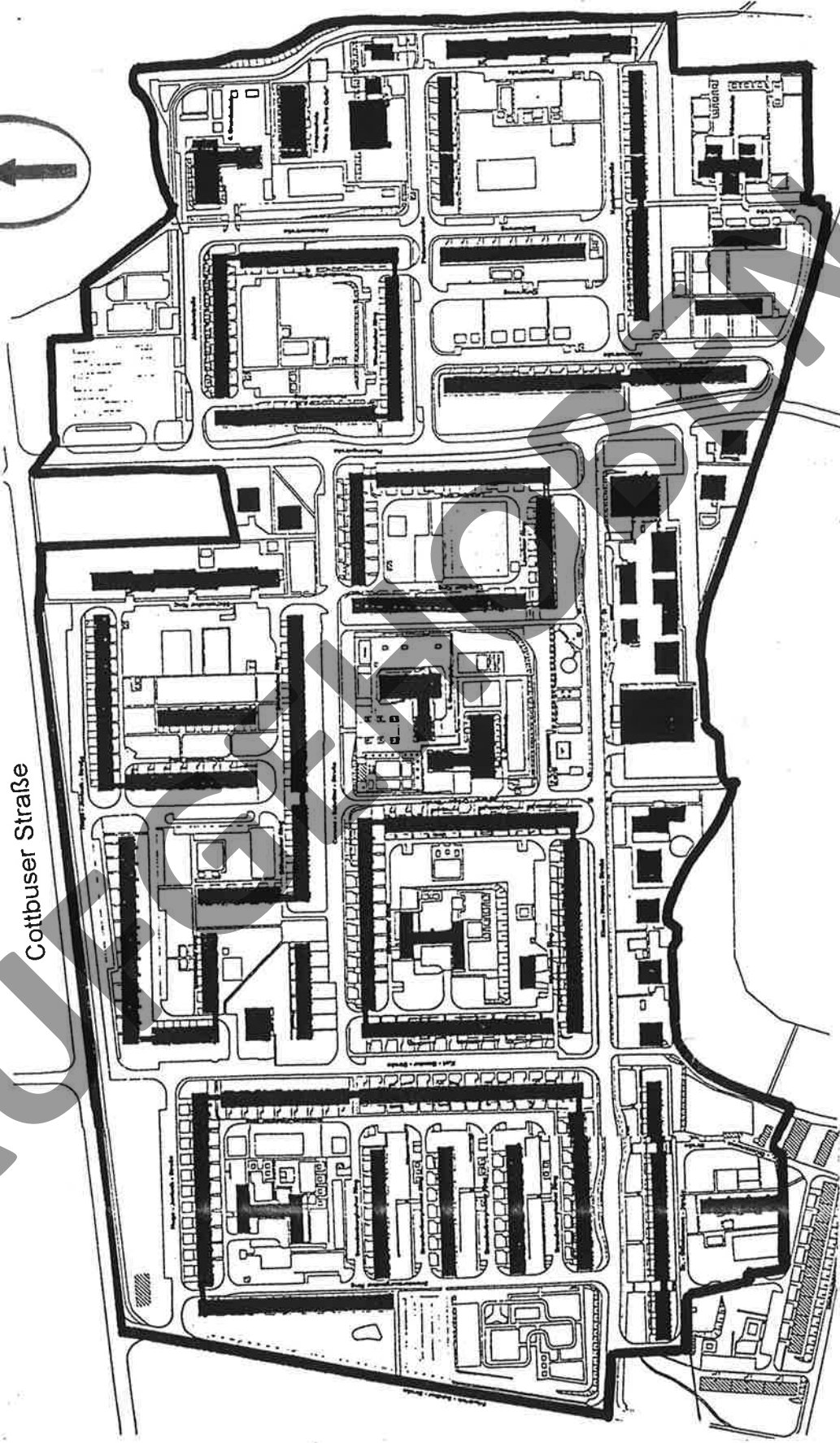


  
Vorsitzender der SWV

AUFGEHOBEN



Cottbuser Straße



Sanierungsgebiet

„Reichenbacher Berg – WK IV“